

Inhaltsverzeichnis

1	Holz	8
1.1	Holz ohne Fäulnis und ohne Durchfeuchtung	9
1.2	Holz ohne Fäulnis, aber Durchfeuchtung	9
1.3	Holz ist punktuell von Fäulnis befallen	9
1.4	Holz ist großflächig von Fäulnis befallen	9
2	Festigkeit von Eckverbindungen und Befestigung von Anbauteilen	10
2.1	Ausreichende Festigkeit von Eckverbindungen und Befestigung von Anbauteilen	11
2.2	Keine ausreichende Festigkeit von Eckverbindungen und Befestigung von Anbauteilen	11
3	Falzgeometrie	12
3.1	Falzgeometrie in Ordnung	13
3.2	Falzgeometrie nicht in Ordnung	13
4	Funktion Beschlag	14
4.1	Einwandfreie Bedienbarkeit des Fensters, keine Schäden an Beschlagsteilen	15
4.2	Fenster schwer bedienbar oder Beschlag defekt	15
5	Verglasung	16
5.1	Glas	16
5.1.1	Glas intakt	17
5.1.2	Glas gebrochen oder fehlt	17
5.2	Kittfuge oder Dichtstofffuge	18
5.2.1	Kittfuge oder Dichtstofffuge intakt	19
5.2.2	Kittfuge rissig, an kleinen Stellen ausgebrochen oder nicht überstrichen	19
5.2.3	Kitt hat tiefe Risse, löst sich vom Holz / Glas, ist großflächig ausgebrochen oder fehlt	19
5.2.4	Dichtstofffuge (Silikonfuge) ist nicht dicht oder fehlt	19
5.3	Glasfalzbelüftung	20
5.3.1	Dampfdruckausgleichsöffnungen liegen frei	21
5.3.2	Dampfdruckausgleichsöffnungen sind verschlossen	21
6	Dichtungen	22
6.1	Funktion der Dichtungen	22
6.1.1	Dichtungen intakt	23
6.1.2	Dichtungen beschädigt	23
6.2	Dichtungen in Kastenfenstern	24
6.2.1	Keine Dichtungen im Kastenfenster	25
6.2.2	Dichtungen im Kastenfenster vorhanden	25
7	Regenschutzschiene	26
7.1	Regenschutzschiene und Endkappen der Regenschutzschiene intakt	27
7.2	Regenschutzschiene locker oder nicht funktionstüchtig bzw. Endkappen kaputt	27

8	Oberflächenbeschichtung außen, bewittert	28
8.1	Beschichtung außen intakt	29
8.2	Beschichtung außen in gutem Zustand, einzelne offene Fugen	29
8.3	Beschichtung außen nicht intakt, offene Fugen, Risse und Ablätterungen	29
8.4	Mechanische Beschädigungen der Oberfläche außen	30
8.4.1	Keine mechanische Beschädigung der Oberfläche außen	31
8.4.2	Mechanische Beschädigung der Oberfläche außen	31
9	Oberflächenbeschichtung innen	32
9.1	Beschichtung innen intakt	33
9.2	Beschichtung innen in gutem Zustand, einzelne offene Fugen	33
9.3	Beschichtung innen nicht intakt, offene Fugen, Risse und Ablätterungen	33
9.4	Mechanische Beschädigung der Oberfläche innen	34
9.4.1	Keine mechanische Beschädigung der Oberfläche innen	35
9.4.2	Mechanische Beschädigung der Oberfläche innen	35
10	Weiteres	36
10.1	Kondensat bei Kastenfenstern	36
10.1.1	Innen- und Außenflügel Floatglas oder Innenflügel MIG und Außenflügel Floatglas	37
10.1.2	Innenflügel Floatglas und Außenflügel Mehrscheibenisoliervlas (MIG)	37
10.2	Heizkörper unter den Fenstern	38
10.2.1	Heizkörper frei zugänglich	39
10.2.2	Heizkörper verbaut	39
10.3	Fensterbank außen	40
10.3.1	Außenfensterbank bzw. Laibung unten ist intakt und hat Neigung $\geq 5^\circ$	41
10.3.2	Fensterbank bzw. Laibung unten ist schadhaft oder hat Neigung $< 5^\circ$	41
11	Wartung	43
	Verzeichnisse	45
	Normenverzeichnis	45
	weiterführende Literatur	45
	Fotos	45
	Notizen	46
	Checkliste	48